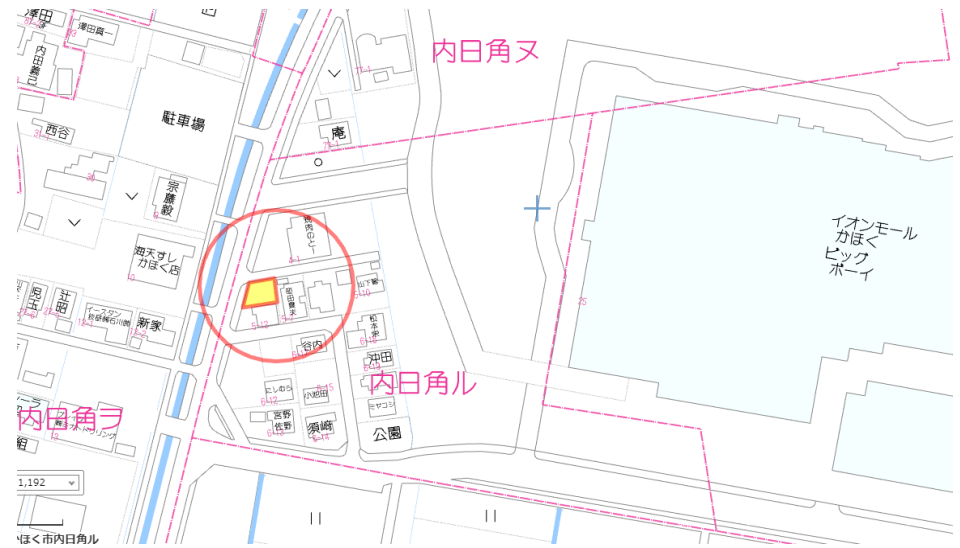
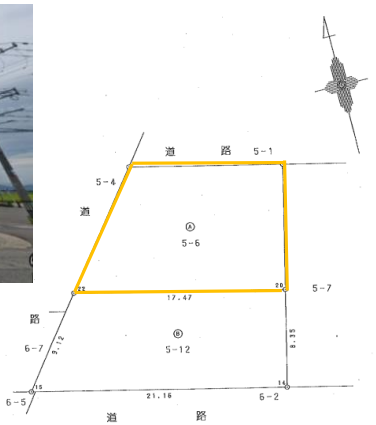


物件案内書（土地／建物）

No 202052

種 目		土地				現 況		その他		物件状態		公開中	
価 格		640 万円				内消費税 万円				内負担金 万円			
所 在 地		かほく市内日角 ル5番6								小学校	宇ノ気小学校		
										中学校	宇ノ気中学校		
建 物 名						都市計画		非線引区域					
所在地備考						用途地域		商業					
最寄の 交通機関		七尾線 宇野気 駅				最寄施設		イオンモールかほく より 500 m					
		バス停 大崎北口 下車 徒歩 6 分											
土地	面 積	公簿 162.26 m ² 49.08 坪				土地権利	所有権						
	建／容	建ぺい率 90 % 容積率 200 %				契約残存期間							
	地 目	宅地		条件等	現況渡し		借地料	円／月					
道路	角地	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定		私道負担面積	
		道路1 北		m 24.42 m		公道		m ²					
		道路2 西		17.80 m m				m ²					
建物／ 設備	面 積	m ²		パルコニー		m ²		駐車台数	台				
	建築年月			建築確認 番号				電 気			ガ ス		
	構 造							飲 水	公営		排 水	下水道	
		地上		階		地下 階		トイレ			給 湯		
	間 取			引込状況				エレベーター	基		冷暖房		
	間取内訳												
その他	引渡日	即時				建物状況 調査							
	特 徴					実施日		報告書					
						内装		外装					
						年月		年月					
	備 考	◆現況渡し ◆水道引込加入：買主負担 ◆角地 ◆現況、隣地のお好み焼き屋の駐車場として使用中。 (お好み焼き屋店舗も合わせて一括購入可。)											



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム 〒920-0345 金沢市藤江北2丁目334 TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662	免許番号	石川県知事 (4) 第3747号	報酬額	3%+6万円(税別)	取引態様	仲介
-----	---	------	---------------------	-----	------------	------	----

広告の有効期限